

Projekt:

Datum:2023.10.17

Sign:

Rev:

## Styrelsemöte 6 LJVF 6/5-24

Org. 717903-3324

Tid: 18:00

Plats: BarPorto

Närvarande:

Namn	Roll		Sign
Fredrik Walles	Ordförande	Närvarande	
Daniel Hultin	Kassör	Närvarande	
Pär Green	Sekreterare	Närvarande	
Sten Jönsson		Närvarande	
Cecilia Hopkins		EJ Närvarande	
Jesper Engde		Närvarande	
Bengt Gustafson		EJ närvarande	

Delges:

FU

Projekt:

Datum:2023.10.17

Sign:

Rev:

	<b>KOMMANDE MÖTEN</b>	<b>Ans.</b>
	Årsmötet den 20/5.	
	<b>FÖREGÅENDE PROTOKOLL</b>	
<b>1</b>	<b>Mötets öppnande</b>	
<b>2</b>	<b>Trafiksäkerhet generellt.</b>	
	Hastighetsmätaren på Elvabovägen fungerar ej, utbyte av batterier utfört, fungerar trots detta inte. Mötet beslutar att köpa en ny. Sten ansvarar för beställning. <b>Arbetet genomfört</b>	
<b>3</b>	<b>Ny tillfartsväg vid Marinavägen 47</b>	
	Det finns en remsa som inte är naturvårds mark mellan tomterna och naturvårds mark. Eon har ansökt om gräv tillstånd till denna. <b>Grävningen är klar.</b> <b>Angående anläggning av väg till fastigheten:</b> <b>Styrelsen har stämt av med tomtägaren till Marinavägen 47B.</b> <b>Kostnaden kommer inte belasta vägföreningen.</b>	
<b>4</b>	<b>Portal Vägfas.</b>	
	Beslut på att vi ska testa portalen Vägfas och styrelsen ska ta in offert på tjänsten. <b>Status: Kommer att använda oss av Serkon tills vidare.</b>	

FW

5	<b>lakttagande av tomtgränser</b>	
	<p>Status på detta?</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Det har kommit till styrelsens kännedom att vid fastigheterna vid Vikensvägen 43B samt Marinavägen 6 så har staket runt sopkärl installerats på av föreningen förvaltat mark. Styrelsen kontaktar berörda fastighetsägare och påtalar återställande.</li> </ul> <p>Marinavägen 6 har erhållit brev från styrelsen. - Ej åtgärdat, påminnelse utskickat Vikensvägen 43B har erhållit brev från styrelsen. - Följes upp.</p> <p><b>Status:</b>  <b>Marinavägen 6 – Arbetet genomfört</b>  <b>Vikensvägen 43B - Arbetet genomfört</b></p> <p>Styrelsen har varit i kontakt med REV för hjälp med åtgärder.  Bengt följer upp hur vi går vidare.</p>	
6	<b>Status angående Rådjursvägen 59 B, Rådjursvägen 27 och Rådjursvägen 70b.</b>	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Rådjursvägen 59 B - Påbörjad borttagning av växtstaket och växter på vägmark</li> <li>• Rådjursvägen 27 - Ej åtgärdat, staket och plank gång på vägmark</li> <li>• Rådjursvägen 70b - Växtlighet på vägmark - vägansvarig kontaktar</li> </ul> <p><b>Status på detta – ej åtgärdat.</b>  <b>Nya brev till samtliga fastigheter. Ärendet kvarstår.</b></p>	
7	<b>Avtal med Sjöfartsverket &amp; bortblåst brygga vid handikappbadet</b>	
	<p><b>Status?</b>  Bengt tar en dialog med Sjöfartsverket för att uppdatera avtal (som utgår september 23). Sjöfartsverket har överfört förvaltning av bryggor och kanal områden till kommunen. Kontakt har sökts med kommunen utan resultat. Styrelsen kommer göra nya försök till kommunen.  <b>OBS: gäller ej rubricerad brygga.</b></p> <p><b>Arbete med bryggan är påbörjat men ej slutfört – ärendet kvarstår.</b></p> <p><b>Bengt ansvarar för kontakt med Sjöfartsverket angående ansvar för trapporna (vårt avtal har gått ut).</b>  <b>Trappor kvarstår.</b></p>	

FW

8	Ekonomi	
	Vägföreningen följer budget.	
9	Ändring av andelstal	
	<p>1.Styrelsen beslöt enhälligt att följande fastigheter skall få ändrade andelstal:</p> <p>Vikensvägen 61A      Andelstal från 1 till 2 Vikensvägen 87      Andelstal från 1 till 2 Rådjursvägen 46      Andelstal från 1 till 2 Rådjursvägen 36      Andelstal från 1 till 2 Rådjursvägen 17      Andelstal från 1 till 2 Marinavägen 21D      Andelstal från 0,5 till 2 Ljungsätersvägen 8A      Andelstal från 1 till 2 Ljungsätersvägen 20A      Andelstal från 1 till 2 Gottåkravägen 15      Andelstal från 2 till 1</p> <p>2.Information till berörda.</p> <p>Ägarna till respektive fastighet underrättas skriftligen av styrelsen. Anmälan är ingiven till Lantmäteriet.</p>	

10	Övriga frågor.	
	<ul style="list-style-type: none"><li>• Grävning på Marinavägen 21. Status: Eftersyn är gjord: Asfaltskador har ej orsakats av Eon, troligt att de uppstått i samband med husbyggnation. (Containerbil, kranbil eller liknande.) Stödkant saknas vid utförd asfaltering efter VA-arbeten, Eon ansvarar ej för detta. <b>Fastighetsägare kommer åtgärda.</b></li><li>• Ljungsätersstigen 6 – akutgrävning utförd av igensatt avlopp. Hålet är lagat provisoriskt med kall asfalt. <b>Detta är färdigställt.</b></li><li>• Angående vägdiken. Det finns ett PM från Vellinge kommun som hänvisar till fastighetsägarens ansvar utanför tomtgräns. <b>Alla medlemmar informerade</b></li><li>• Ljusätersvägen 35 – Asfaltsskador på asfalt och väggren i samband med byggnadsarbete. <b>Vägansvarig kontaktar fastighetsägare.</b></li><li>• Styrelsen skickar in synpunkter på mellanlagring av tång i anslutning till bryggan vid Vikensvägen.</li></ul> <p><b>Sten tar in pris på lagning av rotskador.</b></p>	

Vid protokollet: Pär Green

Protokollet godkännes

