

Styrelsemöte 21/10-24

Orgnr: 7179103-3324

Tid: 18:00

Plats: BarPorto

Närvarande:

Namn	Roll		Sign
Carina Ekström	Ledamot	Närvarande	
Daniel Hultin	Ledamot	Närvarande	
Jesper Engde	Ledamot	Närvarande	
Pär Green	Ledamot - Sekreterare	Närvarande	
Fredrik Walles	Ordförande	Närvarande	
Sten Jönsson	Ledarmot	Närva	

Delges: Närvarande samt

	KOMMANDE MÖTEN	Ans.
	14/1, 11/3, 6/5 samt årsstämma prel. 20/5.	
	FÖREGÅENDE PROTOKOLL	
1	Trafiksäkerhet generellt	
1.1.1	Insprängningsskydd mellan Vikensvägen 5:L och 7 som rasat är beställt reparation och reparation kommer göras. M3: Reparation utförd	
2.1.2	Felparkeringar har förekommit vid vändplats Vikensvägen 17-25 åtgärder med parkeringsbolag har vidtagits. M3: Parkeringbolaget har blivit kontaktat	
2.1.3	Skylt till Marina vägen/Mårtensvägen har blivit påkörd och åtgärd är beställd. M3: Åtgärdat	
3.1.4	Skylt vid Mårtensvägen är felvänd och vägföreningen ska åtgärda och vända på skylten.	
3.1.5	Inventering av hastighetsmätare på alla vägar ska göras.	
3.1.6	Komplettera med en vägspegel vid Mårtensvägen / Ljungsättersvägen	
3.1.7	Partiell gatsopning planerad inom kort.	
3.1.8	Inventering av Ev. Klippning av växtlighet längst alla vägar och utfarter.	
2	Vägfrågor	
1.2.1	Ta in offert på underhållsplan av våra vägar. M2: Ordförande kontaktar konsulter för prisuppgifter för underhållsplan. M3: Offert mottagen och godkänd för planerad underhållsplan under 2025.	
1.2.2	Kontakta Sjöfartsverket ang. Ev. underhållsbidrag för stegar för bryggor. M3:Se diverse avtal	
1.2.3	Angående anläggning av väg till fastigheten: Styrelsen har stämt av med tomtägaren till Marinavägen 47B. Kostnaden kommer inte belasta vägföreningen. M2: Inga nyheter i frågan M3:Kvarstår	

1.2.4	<ul style="list-style-type: none"> ● Rådjursvägen 59 B - Påbörjad borttagning av växtstaket och växter på vägmark M3: Åtgärdad ● Rådjursvägen 27 - Ej åtgärdat, staket och plankgång på vägmark M3: Påminnelse utskickad ● Rådjursvägen 70b - Växtlighet på vägmark - vägansvarig kontaktar M3: Påminnelse utskickad 	
1.2.5	Marinavägen 21- asfaltskador och stödremсор efter byggnadsarbete ännu ej åtgärdade M2: Avvaktar tills projektet är slutfört M3: Arbetet slutfört	
1.2.6	Lagning av rotskador i asfaltytor och stödremсор är beställt av Skanska asfalt M2: Beslutat att genomföra arbetet och offerter är skickad och godkänd. M3: Arbeta pågår	
1.2.7	Slukhål vid Elvabovägen 1 är åtgärdat. M2: Ärendet avslutat M3: Stödremсор ej utförd	
3.2.8	Vägkratning planerad för vattenavrinning under våren 2025, pga av vattensamlingar längst väggrenar förstör vägranterna. Inventering vilka berörda vägar kommer utföras under hösten.	
3	Ekonomi	
	M3: Kassör redovisade för ekonomin och vi håller budget.	
4	Tomtgränser	
5	Diverse avtal	
1.5.1	Avtal med Sjöfartsverket om tre badtrappor på bryggan vid sydvästra piren. Här är arbetet ännu ej färdigställt. Trapporna är ej konstruktionsmässigt riktigt monterade och dessutom har två trappor fel lutning. M2: Vägöreningen har inte för avsikt att ta på sig ett avtal med Sjöfartsverket angående trapporna på bryggorna. Ärendet ligger inte inom vägöreningens ansvarsområde längre. M3: Vägöreningen ska kontakta Sjöfartsverket och ha en dialog om ett ev nytt avtal. Avtalet ska vara utformat så att vi föreningen inte har några juridiska skyldigheter.	

3.5.1	Avtalet med Serkon är uppsagt för utdebiteringar av vägföringsavgifter. Vi kommer kontakta Vägfas för att Ev. teckna nytt avtal..	
6	Förenings Skötsel av gräs, buskar osv.	
1.6.1	Behov finns för växt-klippning från några tomter. Föreslår att vi delar ut vårt infoblad riktat till dessa tomtägare i adresserat kuvert. M2: Vägföreningen delar ut allmänt infoblad till hösten. M3. Detta sker till våren istället.	
3.6.2	Vi har kontaktat en arborist för nedtagning av träd i anslutning till Gottåkravägen 50, marklov är inskickat.	
7	Samrådsgruppen	
1.7.1	Samrådsgruppen har möte 5/9. Vår förening måste närvara med minst en person. M2: Carina Ekström medverkar i mötet M3: Mötet inställt, ny datum inväntas	
8	Lekplatsen	
2.8.1	Vi går igenom besiktningsprotokollet och ser om något behöver kompletteras. M3: Tagit in offert och kommer åtgärda alla B-anmärkningar snarast.	
9	Andelstal	
	M2: Vi gör vår årliga inventering av andelstal till hösten. M3:inväntar nyregistrerade bygglovsanmälningar	

10	Lantmäteriet	
11	Övriga frågor	
1.11.1	Spänger över skyddsvall på strandområdet byggda med upp till 17 graders lutning mot föreskrivit max 1:12 (cirka 5 grader) enligt ALM2. Har dialog med Martin von Gertten och har tagit fram lösning inom arbetsområdet enligt gällande dom. Erik Andersson på Vellinge kommun vill ej skriva på Bengts avtalsförslag att vi har ingen skötsel och inget ansvar för spängerna. M2. Bengt kontaktar Erik för vidare dialog. M3: Kvarstår	
1.11.2	Spång vid Sandhusvägen närmast stranden är ombyggd till trappa och spången anpassad till sandflykten. M2: Klart:	

Protokollet godkännes

Fredrik Walles

Datum
2024 10 21

Underskrift

