

Styrelsemöte 11/3-25

Orgnr: 7179103-3324

Tid: 18:00

Plats: Gottåkravägen 6B

Närvarande:

Namn	Roll		Sign
Carina Ekström	Ledamot	Närvarande	
Daniel Hultin	Ledamot	Närvarande	
Jesper Engde	Ledamot	Närvarande	
Pär Green	Ledamot - Sekreterare	Närvarande	
Fredrik Walles	Ordförande	Närvarande	
Sten Jönsson	Ledamot	Närvarande	

Delges: Närvarande samt

	KOMMANDE MÖTEN	Ans.
	6/5 samt årsstämma prel. 20/5.	
	FÖREGÅENDE PROTOKOLL	
1	Trafiksäkerhet generellt	
1.1.1	Insprängningsskydd mellan Vikensvägen 5:L och 7 som rasat är beställt reparation och reparation kommer göras. M3: Reparation utförd	
2.1.2	Felparkeringar har förekommit vid vändplats Vikensvägen 17-25 åtgärder med parkeringsbolag har vidtagits. M3: Parkeringsbolaget har blivit kontaktat	
2.1.3	Skylt till Marina vägen/Mårtensvägen har blivit påkörd och åtgärd är beställd. M3: Åtgärdat	
3.1.4	Skylt vid Mårtensvägen är felvänd och vägföreningen ska åtgärda och vända på skylten.	
3.1.5	M4: åtgärdad	
3.1.6	Inventering av hastighetsmätare på alla vägar ska göras. M4: Pågår M5: Utrede	
3.1.7	Komplettera med vägspelar vid Mårtensvägen / Ljungsätersvägen M4: Åtgärdat	
3.1.8	Partiell gatsopning planerad inom kort. M4: Åtgärdat	
3.1.8	Inventering av Ev. Klippning av växtlighet längs alla vägar och utfarter. M4: Åtgärdat	
4.1.9	Hastighetsskylt vid Elvabovägen förstörd men återmonterad. Ny 30-skylt beställd. M5: Klart	
2	Vägfrågor	
1.2.1	Ta in offert på underhållsplan av våra vägar. M2: Ordförande kontaktar konsulter för prisuppgifter för underhållsplan. M3: Offert mottagen och godkänd för planerad underhållsplan under 2025. M4: Pågående M5: Pågående- Inventering görs under V.12	
1.2.2	Kontakta Sjöfartsverket ang. Ev. underhållsbidrag för stegar för brygger. M3: Se diverse avtal	
1.2.3	Angående anläggning av väg till fastigheten:	

<p>1.2.4</p>	<p>Styrelsen har stämt av med tomtägaren till Marinavägen 47B. Kostnaden kommer inte belasta vägföreningen. M2: Inga nyheter i frågan M4: kvarstår M5: kvarstår - Ingen återkoppling från fastighetsägaren</p> <ul style="list-style-type: none"> ● Rådjursvägen 59 B - Påbörjad borttagning av växtstaket och växter på vägmark M3: Åtgärdad ● Rådjursvägen 27 - Ej åtgärdat, staket och plankgång på vägmark M3: Påminnelse utskickad M4:Kvarstår M5:Kvarstår ● Rådjursvägen 70b - Växtlighet på vägmark - vägansvarig kontakter M3: Påminnelse utskickad M4:Åtgärdad 	
<p>1.2.5</p>	<p>Marinavägen 21 - asfaltskador och stödremor efter byggnadsarbete ännu ej åtgärdade M2: Avvaktar tills projektet är slutfört M3: Arbetet slutfört</p>	
<p>1.2.6</p>	<p>Lagning av rotskador i asfaltytor och stödremor är beställt av Skanska asfalt M2: Beslutat att genomföra arbetet och offerter är skickad och godkänd. M3: Arbetet pågår M4:Åtgärdat</p>	
<p>1.2.7</p>	<p>Slukhål vid Elvabovägen 1 är åtgärdat. M2: Ärendet avslutat M3: Stödremsa ej utförd M4:Vägföreningen åtgärdar vid nästa asfaltering M5:Arbete beställt</p>	
<p>3.2.8</p>	<p>Väggkantsuppremsning planerad för vattenavrinning under våren 2025, pga av vattensamlingar längst väggrenar förstör väggkanterna. Inventering vilka berörda vägar kommer utföras under hösten. M4: Arbetet pågår M5: Arbetet pågår</p>	
<p>5.2.9</p>	<p>Översyn av Gång-Cykelväg mellan Marina vägen och Storvägsområdet</p>	
<p>5.2.10</p>	<p>Fackverksbro saknas - : Provisorisk bro för vägtrafik över kanalen som skall ersätta den ordinarie bron om den inte är farbar är ej aktuell längre. Inga alternativ i beredskap från Kommunen - Vägföreningen ska lämna in en synpunkt på granskningshandlingar för planen för Västra Hamnplan.</p>	
<p>3</p>	<p>Ekonomi</p>	
	<p>M3: Kassör redovisade för ekonomin och vi håller budget.</p> <p>M4: Ekonomin ser god ut.</p> <p>M5: Ekonomin ser bra ut och vi följer budget. Tagit fram ett förslag för budget för 2025 som presenteras på årsmötet.</p>	

4	Tomtgränser	
	M4: Se Punkt 1.2.4	
5	Diverse avtal	
1.5.1	Avtal med Sjöfartsverket om tre badtrappor på bryggan vid sydvästra piren. Här är arbetet ännu ej färdigställt. Trapporna är ej konstruktionsmässigt riktigt monterade och dessutom har två trappor fel lutning. M2: Vägöreningen har inte för avsikt att ta på sig ett avtal med Sjöfartsverket angående trapporna på bryggorna. Ärendet ligger inte inom vägföreningens ansvarsområde längre. M3: Vägföreningen ska kontakta Sjöfartsverket och ha en dialog om ett ev nytt avtal. Avtalet ska vara utformat så att vi föreningen inte har några juridiska skyldigheter. M4: Pågår M5:Pågår	
3.5.1	Avtalet med Serkon är uppsagt för utdebiteringar av vägföringsavgifter. Vi kommer kontakta Vägfas för att Ev. teckna nytt avtal. M4:Pågår M5:Pågår	
6	Förenings Skötsel av gräs, buskar osv.	
1.6.1	Behov finns för växt-klippning från några tomter. Föreslår att vi delar ut vårt infoblad riktat till dessa tomtägare i adresserat kuvert. M2: Vägöreningen delar ut allmänt infoblad till hösten. M3. Detta sker till våren istället. M4:Vägföreningen skapar nytt utskick. M5:Pågår	
3.6.2	Vi har kontaktat en arborist för nedtagning av träd i anslutning till Gottåkravägen 50, marklov är inskickat. M4:Åtgärdat	
5.6.3	Skötsel av blommor och växter i farthinder på våra vägar ska göras av våra entreprenörer.	
7	Samrådsgruppen	
1.7.1	Samrådsgruppen har möte 5/9. Vår förening måste närvara med minst en person. M2: Carina Ekström medverkar i mötet M3: Mötet inställt, ny datum inväntas M4:Möte 12 december, diskussion om kommunala bidrag och entreprenörer. M5. Nästa möte 3/4.	

8	Lekplatsen	
2.8.1	Vi går igenom besiktningssprotokollet och ser om något behöver kompletteras. M3: Tagit in offert och kommer åtgärda alla B-anmärkningar snarast. M4: Inväntar svar från entreprenör M5: Offert mottagen, reparation av loket och allmänna förbättringar på befintliga konstruktioner. Förslag på ny lekattraktion kommer presenteras på årsmötet.	
9	Andelstal	
	M2: Vi gör vår årliga inventering av andelstal till hösten. M3: inväntar nyregistrerade bygglovsanmälningar M4: Kvarstår M5: Ca 3 justerade nya andelar har tillkommit vägföreningen	
10	Lantmäteriet	
11	Övriga frågor	
1.11.1	Spänger över skyddsvall på strandområdet byggda med upp till 17 graders lutning mot föreskrivit max 1:12 (cirka 5 grader) enligt ALM2. Har dialog med Martin von Gertten och har tagit fram lösning inom arbetsområdet enligt gällande dom. Erik Andersson på Vellinge kommun vill ej skriva på Bengts avtalsförslag att vi har ingen skötsel och inget ansvar för spängerna. M2. Bengt kontaktar Erik för vidare dialog. M3: Kvarstår M4: Kvarstår M5: Dialog med kommunen pågår	
1.11.2	Spång vid Sandhusvägen närmast stranden är ombyggd till trappa och spången anpassad till sandflykten. M2: Klart.	

--	--	--

Protokollet godkännes

Fredrik Walles

Datum

~~2025-01-14~~

20250313

Underskrift


